Landgoed Heijenrath

Luxe groepsaccommodatie in Zuid-Limburg

5-sterren comfort

De Smockelaer

Locatie

Vlak bij het charmante Slenaken, midden in het Limburgse Heuvelland, ligt Landgoed Heijenrath – een sfeervolle 18e-eeuwse hoeve waar je met je groep helemaal tot rust komt.

Op het landgoed vind je drie gezellige groepshuizen: De Poel, Het Roebelsbos en De Flab - samen goed voor 23 slaapkamers. Elk huis heeft z'n eigen woonkamer, eetruimte en terras, dus volop comfort én privacy.

De hoeve ligt aan de Loorberg, op loopafstand van het Geul- en Gulpdal, met schitterende wandelroutes.

De Smockelaer

De Smockelaer heeft 3 sfeervolle groepsaccommodatie op locatie Heijenrath. De Poel, Het Roebelsbos en De Flab. Het is mogelijk om met 22 - 60 personen te verblijven. Op een aantal plaatsen kunnen we een bed bijplaatsen.

De Poel

Woonkamer
Keuken
10 slaapkamers
9 badkamers

Het Roebelsbos

Woonkamer
Keuken
9 slaapkamers
9 badkamers

De Flab

Woonkamer
Keuken
4 slaapkamers
2 badkamers

De Poel

Welkom in De Poel, een sfeervol en ruim vakantiehuis voor grote gezelschappen. De woning ligt in een prachtig gerestaureerde 18e-eeuwse hoeve in Heijenrath bij Slenaken en combineert karakteristieke details zoals een kachel en zichtbare houten spanten met modern comfort.

Een ideale plek voor families of vriendengroepen om samen te komen, te ontspannen en te genieten van het Limburgse Heuvelland.

Woonkamer

De woonkamer is warm en uitnodigend, met een gezellige kachel als middelpunt. Hier kun je samen ontspannen, spelletjes spelen of bijpraten bij het knisperende vuur.

Aan de lange eettafel en in de extra eetruimte is er volop plek voor ontbijt, lunch of diner met het hele gezelschap. Of je nu samen aan tafel zit of even met een boek op de bank kruipt – deze ruimte voelt meteen als thuis. Grote ramen brengen veel daglicht binnen en bieden een prachtig uitzicht op het Limburgse landschap.

Complete keuken

De landelijke houten keuken is praktisch ingericht. Alles is aanwezig om te koken en te genieten:

- 5-pits gaskooktoestel
- Combimagnetron met ovenfunctie
- 2 grote koelkasten met vriesvakken
- Vaatwasmachine
- Filterkoffiezetapparaat

Of je nu zelf kookt, gebruikmaakt van onze catering of uit eten gaat bij Restaurant De Smockelaer – het kan allemaal.

Slaapkamers

De slaapkamers bieden volop comfort en privacy, zodat iedereen zich na een gezellige dag heerlijk kan terugtrekken. In totaal zijn er 10 slaapkamers, verdeeld als volgt:

Begane grond:

- 2 Tweepersoonskamers

Eerste verdieping:

- 1 Tweepersoonskamer met 1 Vierpersoonskamer ensuite (en gedeelde badkamer)
- 3 Tweepersoonskamers

Tweede verdieping:

- 2 Tweepersoonskamers
- 1 Zespersoonskamer

Alle kamers hebben comfortabele boxsprings.

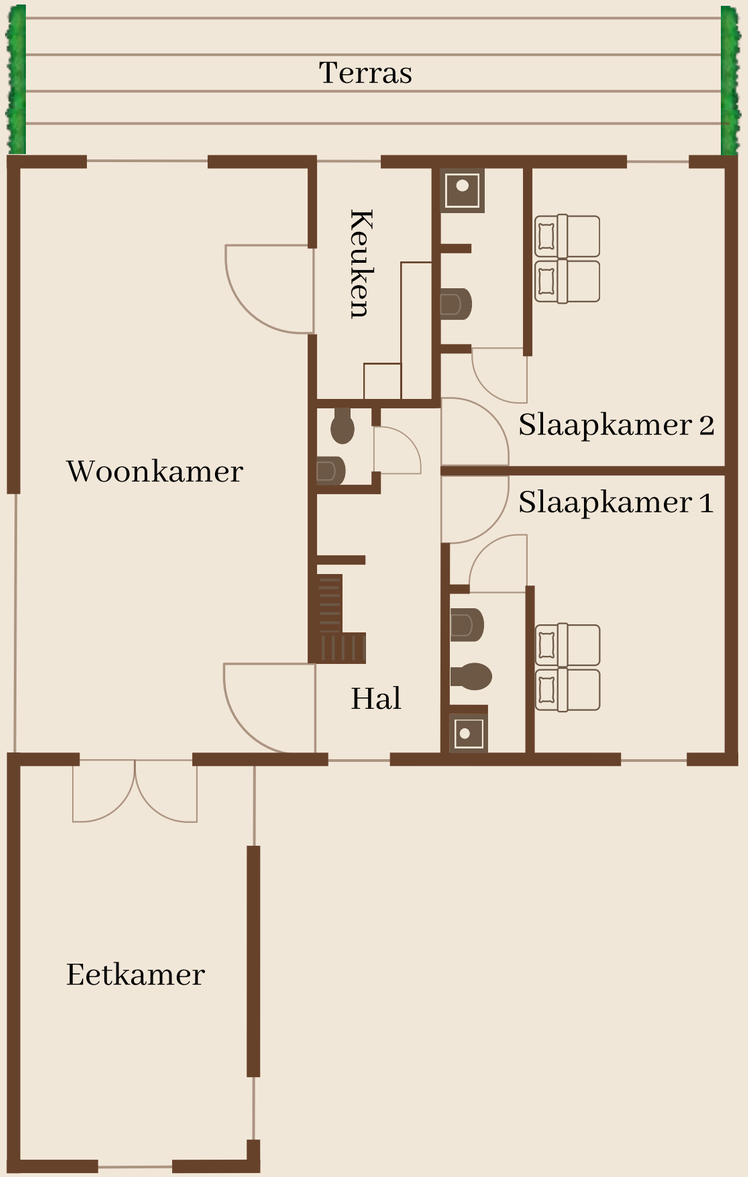
Badkamers

De woning beschikt over negen badkamers, waarvan acht met douche en toilet. Op de begane grond is een badkamer met douche en wastafel – het bijbehorende toilet bevindt zich in de gang.

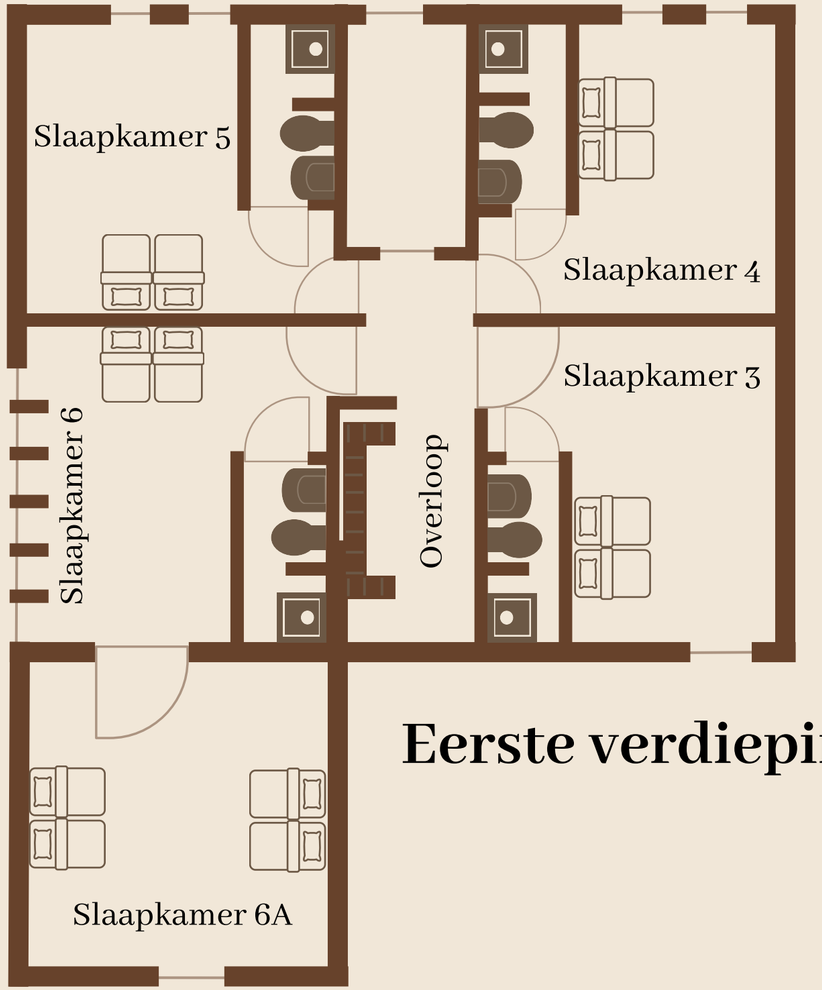
- 8 badkamers met douche en toilet
- 1 badkamer met douche
- 1 toilet op de begane grond

Plattegrond Poel

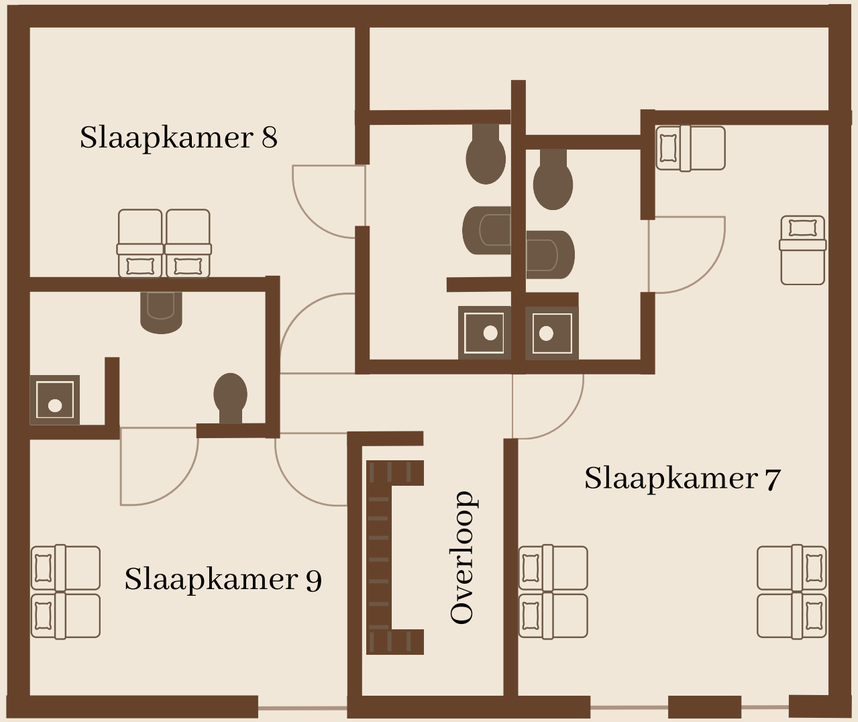
Begane grond



Plattegrond Poel



Eerste verdieping



Tweede verdieping

Het Roebelsbos

Welkom bij Het Roebelsbos – een sfeervol vakantiehuis in een gerestaureerde 18e-eeuwse hoeve in het Limburgse Heuvelland, vlak bij Slenaken. De woning heeft een warme, landelijke inrichting met o.a. een kachel en houten balken.

Er is een ruime keuken, een privéterras, een sportveld en volop plek om samen te eten of te ontspannen. Perfect voor families en vriendengroepen die willen genieten van rust en natuur.

Woonkamer

De woonkamer is gezellig en sfeervol ingericht, met een fijne kachel als middelpunt. Hier kun je lekker neerploffen op de bank, bijpraten met een drankje of samen een spelletje doen.

De warme uitstraling en het vele daglicht maken het meteen een fijne plek om te zijn. Direct naast de zithoek vind je het eetgedeelte, waar iedereen makkelijk aan kan schuiven.

Jenga CASINO
Jenga CASINO

Complete keuken

De landelijke houten keuken is praktisch ingericht. Alles is aanwezig om te koken en te genieten:

- 5-pits gaskooktoestel
- Combimagnetron met ovenfunctie
- 2 grote koelkasten met vriesvakken
- Vaatwasmachine
- Filterkoffiezetapparaat

Of je nu zelf kookt, gebruikmaakt van onze catering of uit eten gaat bij Restaurant De Smockelaer – het kan allemaal.

Slaapkamers

De slaapkamers bieden volop comfort en privacy, zodat iedereen zich na een gezellige dag heerlijk kan terugtrekken. In totaal zijn er 9 slaapkamers, verdeeld als volgt:

Begane grond:

- 2 Tweepersoonskamers

Eerste verdieping:

- 4 Tweepersoonskamers

Tweede verdieping:

- 2 Tweepersoonskamers
- 1 Vierpersoonskamers

Alle kamers hebben comfortabele boxsprings.

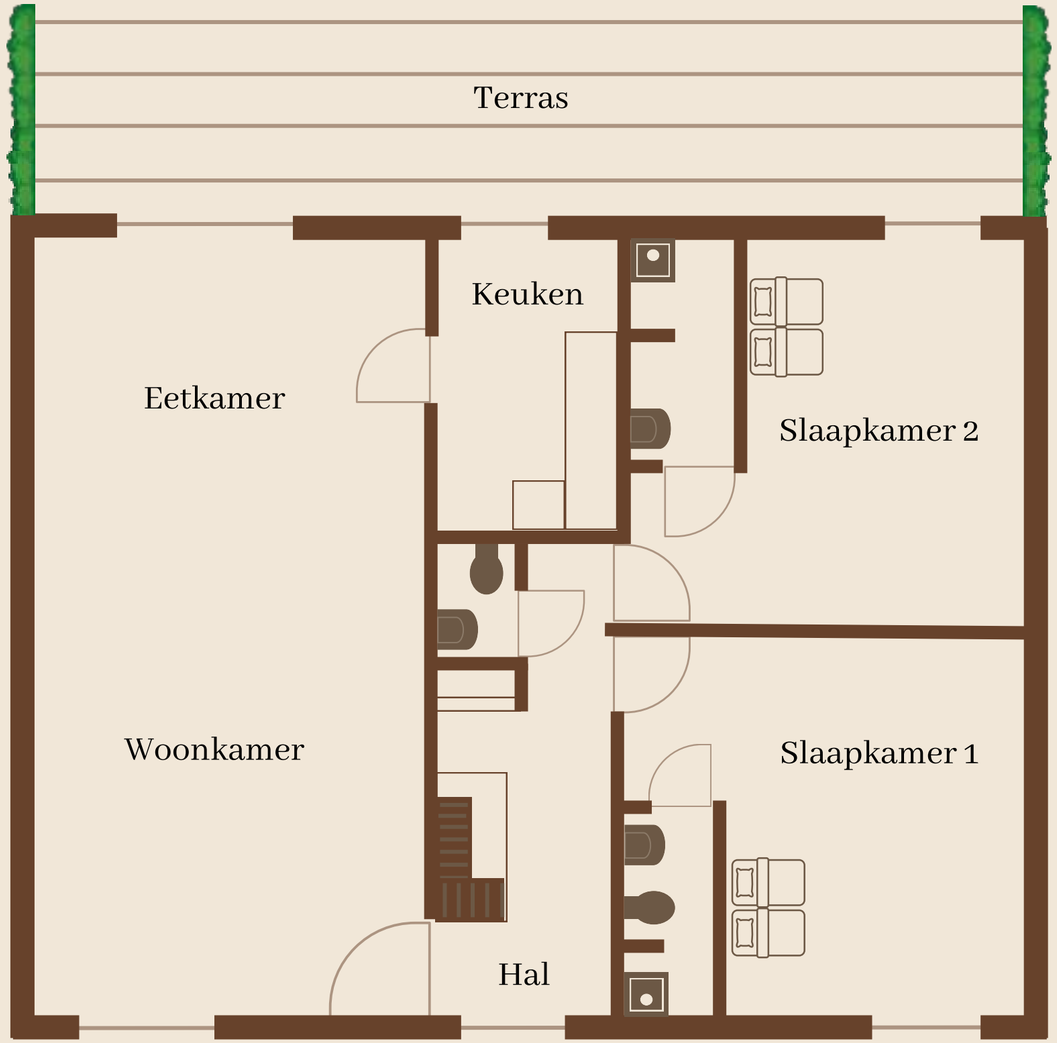
Badkamers

De woning beschikt over negen badkamers, waarvan acht met douche en toilet. Op de begane grond is een badkamer met douche en wastafel – het bijbehorende toilet bevindt zich in de gang.

- 8 badkamers met douche en toilet
- 1 badkamer met douche
- 1 toilet op de begane grond

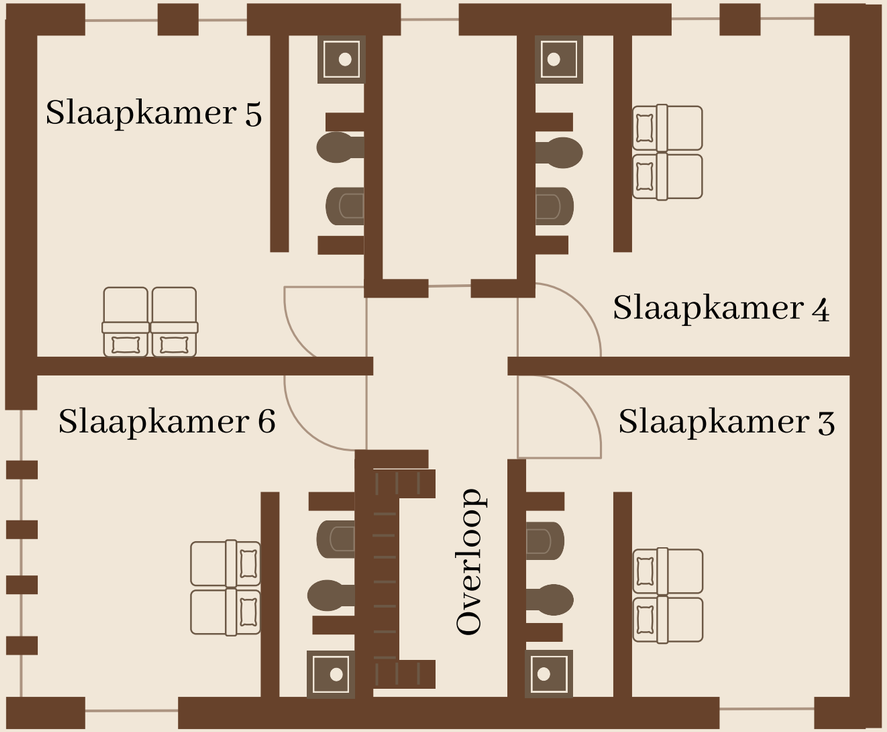
Plattegrond Roebelsbos

Begane grond

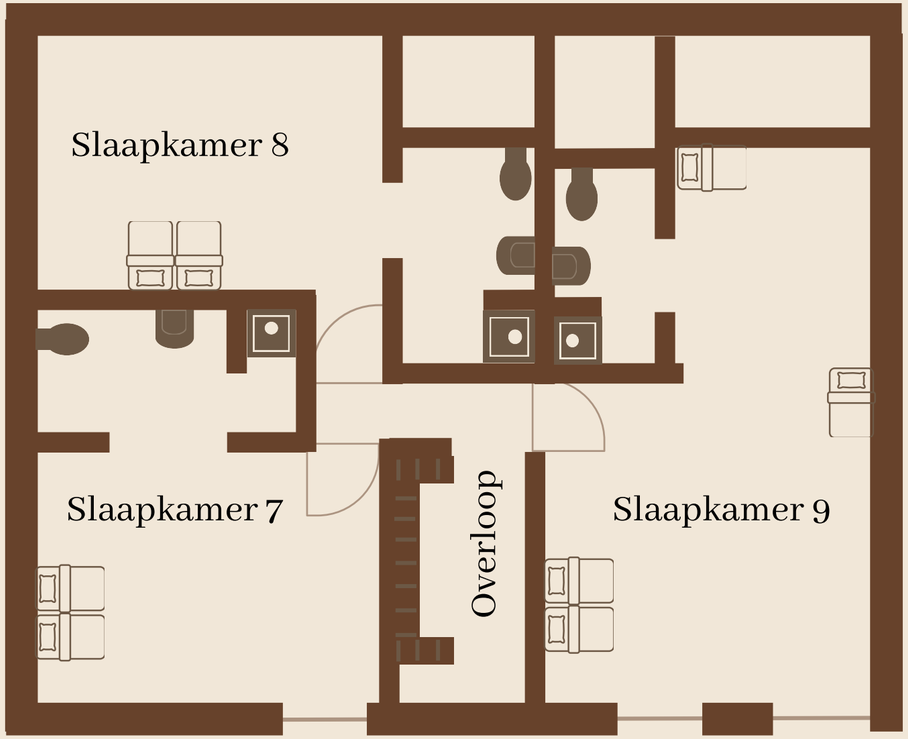


Plattegrond Roebelsbos

Eerste verdieping



Tweede verdieping



De Flab

Gelegen in een karakteristieke 18e-eeuwse Limburgse hoeve in Heijenrath, het uiterste zuiden van Nederland. Omringd door glooiende heuvels, slingerende wegen en pittoreske dorpjes. De Flab is de perfecte plek voor een familiebijeenkomst, een weekend weg met vrienden of een kleine reünie.

Een sfeervolle woning, een ruim terrein en een fantastisch uitzicht over het Heuvelland maken je verblijf onvergetelijk.

Woonkamer

In De Flab draait het om samen zijn. De landelijke woonkamer, open keuken en gezellige eetkamer vormen een warme, uitnodigende ruimte. Hier kun je uitgebreid tafelen, samen koken, spelletjes spelen of gewoon ontspannen met een goed boek.

Met uitzicht op het Limburgse heuvelland en de rust van het platteland op de achtergrond, voelt deze plek meteen vertrouwd. Perfect voor lange gesprekken, veel gelach en momenten die je bijblijven.

Complete keuken

In de open keuken kun je met gemak voor het gezelschap koken. Alles wat je nodig hebt is aanwezig:

- 5-pits gasfornuis
- Grote koelkast met vriesvak
- Vaatwasmachine
- Filterkoffiezetapparaat
- Combimagnetron met ovenfunctie

Of je nu samen kookt, iets opwarmt of gewoon een kop koffie zet – alles is aanwezig voor een ontspannen en gezellig verblijf.

Slaapkamers

Alle slaapkamers bevinden zich op de eerste verdieping. In dezelfde gang zijn ook de badkamers gelegen. Comfort en privacy staan voorop.

<u>Eerste verdieping</u>:

- 3 Tweepersoonskamers
- 1 Vierpersoonskamer

Elke kamer heeft comfortabele bedden, veel daglicht en een rustige sfeer.

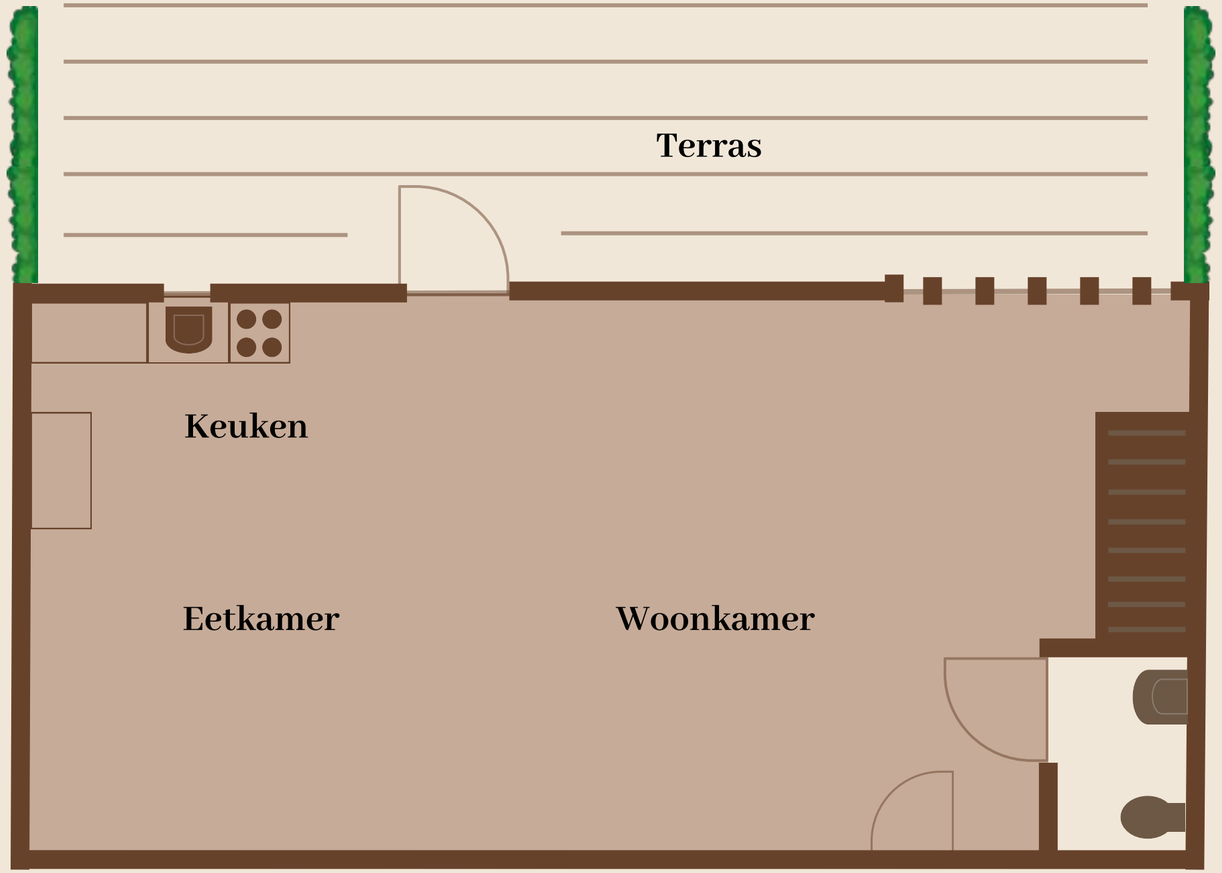
Badkamers

Geniet van privacy, comfort en ontspanning tijdens uw verblijf!

- 1 badkamer met ligbad en toilet
- 1 badkamer met douche en toilet
- 1 extra toilet op de begane grond

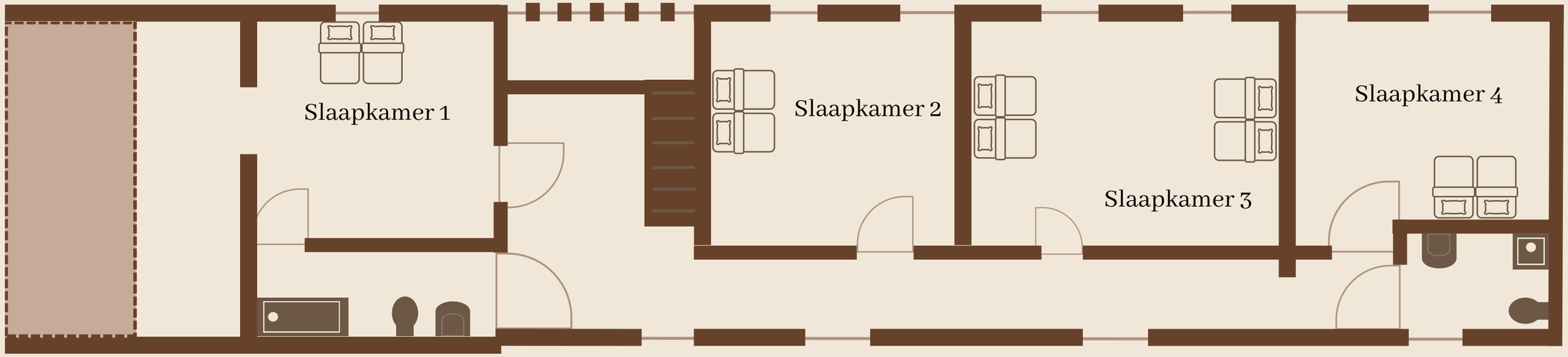
Plattegrond Flab

Begane grond



Plattegrond Flab

Eerste verdieping



Lorezaal

Het souterrain van de Lorezaal is een aparte ruimte van 90m² die je optioneel kunt bijboeken bij je verblijf.

Perfect als extra ruimte voor een event, kleine bijeenkomst of andere activiteit.

Neem gerust contact met ons op om de mogelijkheden en beschikbaarheid te bespreken.

De Smockela

Onze wijnen...
-Huiswijn rood Fles Tempranillo €16,50
-Huiswijn wit Fles Oude Kaap €16,50
-Tres Picos rood €37,50
-Uleraveta Tempranillo rood € 22,75
-Peteestor chard. € 29,75
-La Finda chard. € 27,75

Auberge de Smockelaer

Meer weten over de mogelijkheden of direct boeken?
Neem vrijblijvend contact op via:

+31 43 - 457 4445

www.smockelaer.nl

info@smockelaer.nl

Prijswijzigingen en drukfouten voorbehouden.